

CvB stukken voor agenda Universiteitsraad

Overlegvergadering d.d. : 23 juni 2010

Commissievergadering : FVA

Agendapunt : Evaluatie overeenkomst UT -FcT

Bijgevoegde stukken : Parkeerovereenkomst Universiteit Twente – Fc Twente

Betrokken concerndirectie: CM

paraaf: _____

Secretaris:

paraaf: _____

Portefeuillehouder:

paraaf: _____

1. Status agendapunt:

Rol URaad:

- o Ter informatie

2. Eerder behandeld in: n.v.t.

Naam gremium:

Datum behandeling:

Naam agendapunt:

Conclusie toen:

3. Toelichting/samenvatting:

In juli 2008 is er op verzoek van de gemeente Enschede en Fc Twente een overeenkomst gesloten tussen Fc Twente en de universiteit over het gebruik van de parkeerfaciliteiten op de campus voor parkeren bij wedstrijden in de Grolsch Veste. Afsproken is dat de overeenkomst geëvalueerd zal worden voordat deze wordt omgezet in een overeenkomst voor langere duur.

Het CvB is samen met de politie en gemeente Enschede tevreden over de uitwerking van de overeenkomst en is van plan om komende zomer een nieuwe overeenkomst te sluiten met Fc Twente. Hierin zal wel sprake zijn van het betalen van een vergoeding voor het beschikbaar stellen van het terrein.

4. (Voorgenomen) besluit CvB:

Gezien

Gehoord

Overwegende

Besluit het CvB

GRIFFIE URaad: (door griffie UR in te vullen)

Eerder in URaad aan de orde geweest?

- Nee.
- Ja, op

Conclusie toen:

Nadere toelichting: (Voor als presidium/griffier vindt dat één van bovengenoemde punten nadere toelichting behoeft)

Parkeerovereenkomst Universiteit Twente – Fc Twente

In juli 2008 is er op verzoek van Fc Twente en de Gemeente Enschede een parkeerovereenkomst gesloten (zie bijlage). Door de uitbreiding van de Grolsch Veste was het voor een vlotte verwerking van inkomende en uitgaande supporters wenselijk om de parkeermogelijkheden die de campus biedt, in combinatie met busvervoer naar het stadion, te gebruiken.

In de overeenkomst was afgesproken om in de loop van 2009 te overleggen over de voortzetting van de overeenkomst, zoals ook al voorzien in de overeenkomst. Met Fc Twente is tussentijds afgesproken om de evaluatie te verplaatsen naar het einde van het seizoen (dwz eind mei 2010). Begin juni zal er een overleg gevoerd worden met Fc Twente om op basis van de oude overeenkomst tot een meerjarige, nieuwe overeenkomst, met als belangrijkste toevoeging dat Fc Twente €1000,- per wedstrijd als vergoeding gaat betalen voor het gebruik van het terrein, te komen.

In de beginperiode van de huidige overeenkomst is veel aandacht geweest voor het kiezen van de juiste logistieke maatregelen om e.e.a. zo soepel mogelijk te laten verlopen (zie ook het startschot hiervoor, bijlage 2). Vanaf het allereerste moment is er een overleg tot stand gekomen tussen UT (contractmanager UT, beveiliging UT, Politie (wijkagent) en Fc Twente (hoofd beveiliging en hoofd stewards) om voorafgaand aan iedere wedstrijd de zaken door te nemen en na afloop van iedere wedstrijd het verloop te evalueren.

Bij de eerste wedstrijden in 2008 kwamen er tussen de 5 en 15 klachten/adviezen binnen per wedstrijd. Inmiddels komen er bijna geen klachten meer binnen. De meeste incidentele klachten die nu nog binnenkomen, hebben vaak een achtergrond betreffende het gedrag van een individuele parkeerwachter/steward. Door de grote hoeveelheid vrijwillige inzet komt het inderdaad sporadisch voor dat ten onrechte mensen verkeerd tegengehouden of verwezen worden. Dit betreft vanuit UT perspectief voornamelijk het niet, zomaar, doorgelaten worden van personeel op plekken en momenten waarvan is afgesproken dat het wel moet kunnen.

Alleen de bewoners aan de Drienerbeeklaan hebben gedurende de afgelopen twee jaar regelmatig klachten gehad, hiervoor is ook speciale aandacht. De laatste maanden wordt er dan ook weer voor gekozen om de Drienerbeeklaan vroeg af te sluiten. Daarnaast zijn er ook UT-medewerkers geweest die het jammer vinden dat/klagen over het feit dat als zij wedstrijden bezoeken ze verwezen worden naar andere plekken dan die hun eigen voorkeur hebben (bv. eigen gebouw). Ook komt het nog steeds voor (ondanks de informatievoorziening van het Facilitair Bedrijf, Fc Twente en vele media) dat mensen zich er niet van bewust zijn dat er een wedstrijd wordt gespeeld. Door de goede instructie en begeleiding van stewards leidt dit inmiddels eigenlijk niet meer tot klachten.

De gemeente en politie zijn zeer tevreden over de positieve bijdrage die het gebruik mogen maken van het UT-terrein levert aan een vlotte aan- en afvoer van supporters. In het begin in 2008 heeft men nog moeten experimenteren met de te gebruiken routes en het gebruik van de stoplichten, etc. waardoor het effect beperkt leek. Nu wordt het effect als zo groot beschouwd dat geprobeerd wordt om optimaal gebruik te maken van de parkeermogelijkheden die de Campus biedt.

Binnen de universiteit waren er op voorhand twee zorgen. Aan de ene kant de bereikbaarheid van de Campus voor studenten, personeel en gasten en aan de andere kant mogelijke schade aan het terrein door het tijdelijke, intensieve gebruik en mogelijk baldadig gedrag. Op incidentele gebeurtenissen na kan door het intense overleg wat er voor en na iedere wedstrijd plaatsvindt, geconstateerd worden dat dit niet aan de orde is. In ieder geval komen hierover eigenlijk geen klachten meer binnen. Bij avondwedstrijden is het vooral voor medewerkers die later naar huis gaan nog weleens lastiger dan normaal. Echter als de UT haar terrein niet beschikbaar zou stellen wordt dit probleem alleen maar groter. Dit omdat het "korte" verkeersinfarct zich buiten het UT terrein voordoet. Ook de schade aan het terrein is tot nu toe zeer beperkt gebleven. Daar waar zaken hersteld of opgeruimd moeten worden, gebeurt dit door mensen van Fc Twente of op kosten van Fc Twente.

Gezien de steeds beter wordende contacten met de buurman Fc Twente, de bereidheid van Fc Twente om een vergoeding te gaan betalen, de zeer beperkte overlast in de praktijk, de bijzonder goede logistieke samenwerking rond de wedstrijden met de Politie en Fc Twente, en gezien het belang dat de gemeente en de politie aan de gekozen oplossing hechten wil het College van bestuur de parkeervereenkomst meerjarig verlengen.

Bijlage 1: parkeerovereenkomst

**Overeenkomst tussen
FC Twente en
Universiteit Twente**

**Facilitair Bedrijf
383.118
18 juli 2008**

OVEREENKOMST

DE ONDERGETEKENDEN:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid FC Twente '65 B.V., gevestigd aan het Colosseum 65, 7521 PP te Enschede, in deze hoedanigheid vertegenwoordigd door de heer E. Porcu, Manager Operationele Zaken, hierna te noemen: "**FC Twente**";

en

2. De **Universiteit Twente**, gevestigd aan de Drienerlolaan 5 te Enschede, in deze hoedanigheid vertegenwoordigd door dr. A.H. Flierman, voorzitter CvB, hierna te noemen: "**UT**".

Hierna tezamen te noemen: "Partijen".

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- FC Twente een betaaldvoetbalorganisatie is die deelneemt aan de competities betaald voetbal (thans Eredivisie);
- Het eerste elftal van FC Twente haar thuiswedstrijden in het kader van de competitie speelt in de Grolsch Veste, gelegen aan het Colosseum 65 te Enschede;
- Het UT, inclusief parkeerterreinen, gevestigd is in de directe nabijheid van de Grolsch Veste;
- FC Twente de UT heeft verzocht om het bij het UT behorende parkeerterreinen, (hierna "Parkeerterrein"), om niet aan FC Twente ter beschikking te stellen op dagen dat het eerste team van FC Twente een thuiswedstrijd speelt, zulks ten behoeve van extra parkeergelegenheid voor bezoekers van de wedstrijd;
- UT onder bepaalde voorwaarden met dit verzoek wenst in te stemmen;
- Partijen hieromtrent overleg hebben gevoerd en de in dit verband gemaakte afspraken wensen vast te leggen in onderhavige overeenkomst.

ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1 Terbeschikkingstelling parkeerterrein

1. UT stelt, uitsluitend op de in lid 2 nader omschreven tijdstippen, het Parkeerterrein aan FC Twente om niet ter beschikking op dagen dat het eerste elftal van FC Twente

een Thuiswedstrijd speelt. Onder Thuiswedstrijden worden de navolgende wedstrijden verstaan:

- a. wedstrijden in de reguliere competitie (thans: Eredivisie)
 - b. wedstrijden in de Play-offs
 - c. wedstrijden in het toernooi om de KNVB Beker
 - d. wedstrijden in het toernooi om de Champions League
 - e. wedstrijden in het toernooi om de UEFA Cup
 - f. vriendschappelijke wedstrijden
 - g. de open dag FC Twente.
2. a. Ingeval een in lid 1 van dit artikel genoemde Thuiswedstrijd op een dag in het weekend (zaterdag of zondag) wordt gespeeld, stelt de UT het Parkeerterrein op de wedstrijddag aan FC Twente ter beschikking.
 - b. Ingeval een in lid 1 van dit artikel genoemde Thuiswedstrijd op een doordeweekse (maandag tot en met vrijdag) avond wordt gespeeld, stelt de UT het Parkeerterrein op de wedstrijddag aan FC Twente ter beschikking vanaf 18.00 uur tot 24.00 uur.
3. UT heeft het recht om af te wijken van het bepaalde in de leden 1 en 2 van dit artikel indien de UT op wedstrijddagen zelf gebruik wenst te maken van het Parkeerterrein. UT zal FC Twente aldan hieromtrent tijdig doch zoveel mogelijk 30 dagen van tevoren informeren.
 4. FC Twente zal vanaf het tijdstip van terbeschikkingstelling als genoemd in lid 2 van dit artikel, personeel, zoals is aangegeven in het mobiliteitsplan, ter beschikking stellen.
 5. FC Twente zal ervoor zorgdragen dat het Parkeerterrein in schone staat, zijnde in ieder geval vrij van afval, wordt achtergelaten na de periode van terbeschikkingstelling als genoemd in lid 2 van dit artikel. Indien FC Twente in strijd handelt met het bepaalde in de vorige volzin en de UT redelijkerwijs kosten dient te maken om het Parkeerterrein schoon te maken, zal FC Twente de schoonmaakkosten aan de UT vergoeden.

Artikel 2 Duur en beëindiging

1. Deze overeenkomst treedt in werking op 1 september 2008 en is aangegaan voor één voetbalseizoen. Intentie wordt uitgesproken om deze overeenkomst voor langere tijd met elkaar aan te gaan.
2. Behoudens tussentijdse beëindiging in de zin van artikel 3 van deze overeenkomst eindigt deze overeenkomst van rechtswege.
3. Partijen treden in de loop van 2009 in overleg over een eventuele verlenging van deze overeenkomst.

Artikel 3 Tussentijdse beëindiging

1. Deze overeenkomst kan door middel van een aangetekend schrijven door ieder der Partijen eenzijdig en met onmiddellijke ingang worden opgezegd in geval de wederpartij in strijd handelt met enige bepaling van deze overeenkomst en deze wederpartij niet binnen tien (10) dagen nadat zij per aangetekend schrijven op haar strijdige handelwijze is gewezen, deze alsnog volledig nakomt.

Deze schriftelijke ingebrekestelling inclusief de genoemde termijn is steeds vereist, behalve voor zover volledige nakoming niet meer mogelijk respectievelijk zinvol is. Een opzegging als bedoeld in de eerste volzin van dit artikel laat onverlet het recht van de opzeggende partij om aanspraak te maken op enig aan haar uit hoofde van het gemene recht toekomende aanspraak zoals die op schadevergoeding en vergoeding van gemaakte kosten.

2. Deze overeenkomst wordt geacht van rechtswege te zijn ontbonden, derhalve zonder nadere tussenkomst van de rechter, indien UT dan wel FC Twente in staat van faillissement wordt gesteld, surseance van betaling aanvraagt of haar activiteiten staakt.

Artikel 4 Vergoeding Parkeerterrein

Partijen zijn overeengekomen dat het Parkeerterrein om niet door UT aan FC Twente ter beschikking wordt gesteld. FC Twente betaalt derhalve geen vergoeding aan de UT voor de in artikel 1 genoemde terbeschikkingstelling.

Artikel 5 Aansprakelijkheid

1. FC Twente is aansprakelijk voor alle schade die zij of derden bij de uitvoering van deze overeenkomst veroorzaken.
2. FC Twente vrijwaart de UT voor alle aanspraken van derden voor schade die voortvloeit uit het gebruik door derden van de parkeerplaatsen van de UT.

Artikel 6 Kosten

1. De kosten gemoeid met het opmaken van deze overeenkomst komen voor rekening van FC Twente.
2. De kosten die FC Twente moet maken om van de overeengekomen parkeerplaatsen gebruik te maken komen voor rekening van FC Twente.

3. Alle belastingen en (on)kosten waartoe deze overeenkomst aanleiding geeft of in de toekomst aanleiding zal geven, daaronder begrepen die welke de UT nodig zal achten te moeten maken tot behoud en/of ter uitoefening van haar rechten, komen ten laste van FC Twente.
4. Alle betalingen verband houdende met en/of voortvloeiende uit deze overeenkomst dienen te geschieden in een wettig Nederlands betaalmiddel en op een door UT te bepalen wijze.

Artikel 7 Algemeen

1. Partijen verklaren en garanderen dat zij gerechtigd zijn deze overeenkomst aan te gaan en de rechten te verlenen die in deze overeenkomst over en weer worden verleend.
2. Deze overeenkomst treedt in de plaats van alle tussen Partijen hieraan voorafgaand gevoerde onderhandelingen, toezeggingen, correspondentie en bestaande overeenkomsten.
3. Elke terzijdestelling, aanvulling en/of wijziging van enige bepaling van deze overeenkomst is slechts bindend, indien een en ander schriftelijk is overeengekomen en door Partijen is ondertekend.
4. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen voortvloeiende uit of samenhangend met deze overeenkomst zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het Arrondissement waaronder FC Twente ressorteert.

Aldus overeengekomen in tweevoud opgemaakt en getekend te Enschede, 2008,

Universiteit Twente,

FC Twente,

de heer dr. A.H. Flierman
Voorzitter College van Bestuur

de heer J.V. Munsterman
Voorzitter

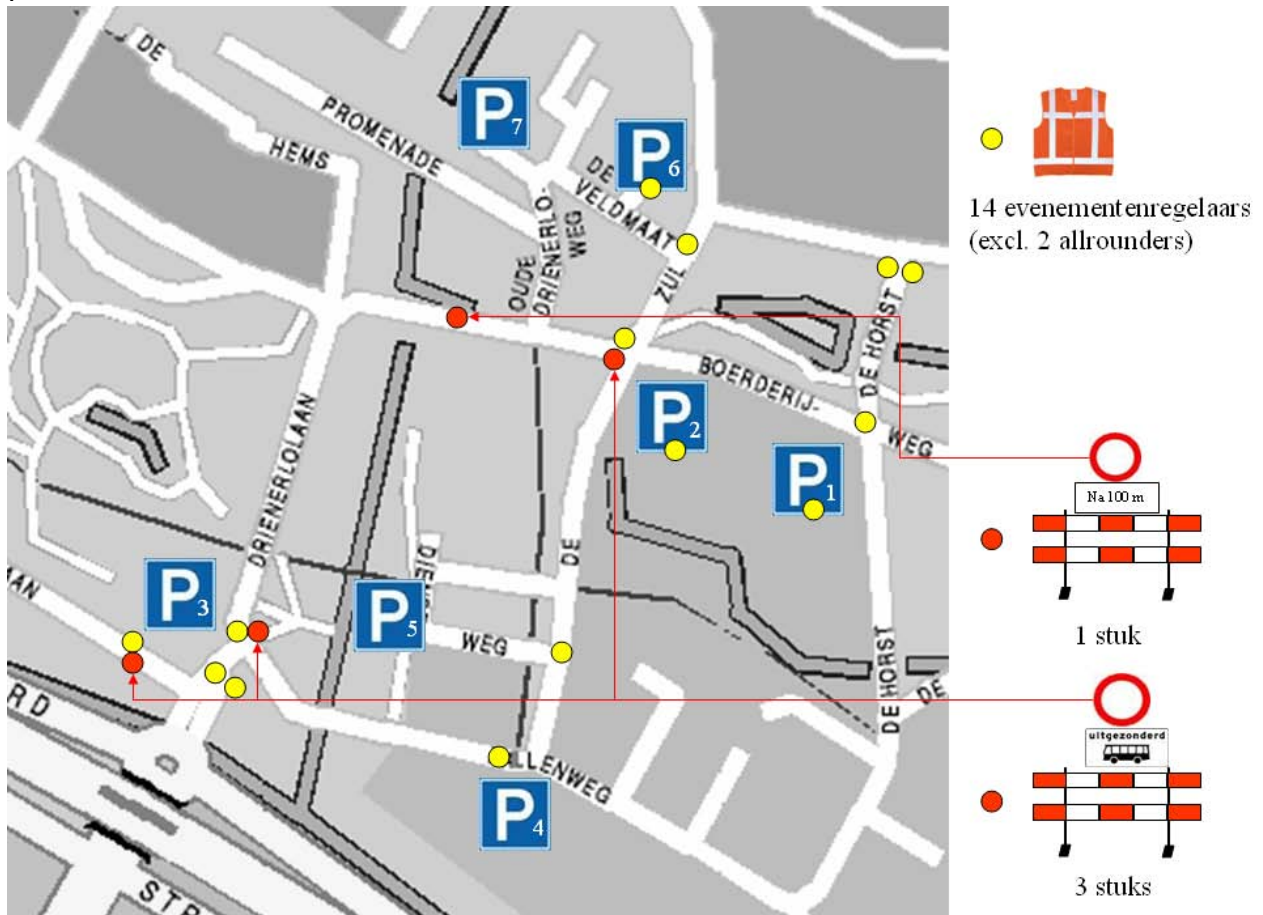
Verkeersmaatregelen bij voetbalwedstrijden

FC Twente

Op het terrein van de Universiteit Twente



Parkeerplaatsen Universiteit Twente

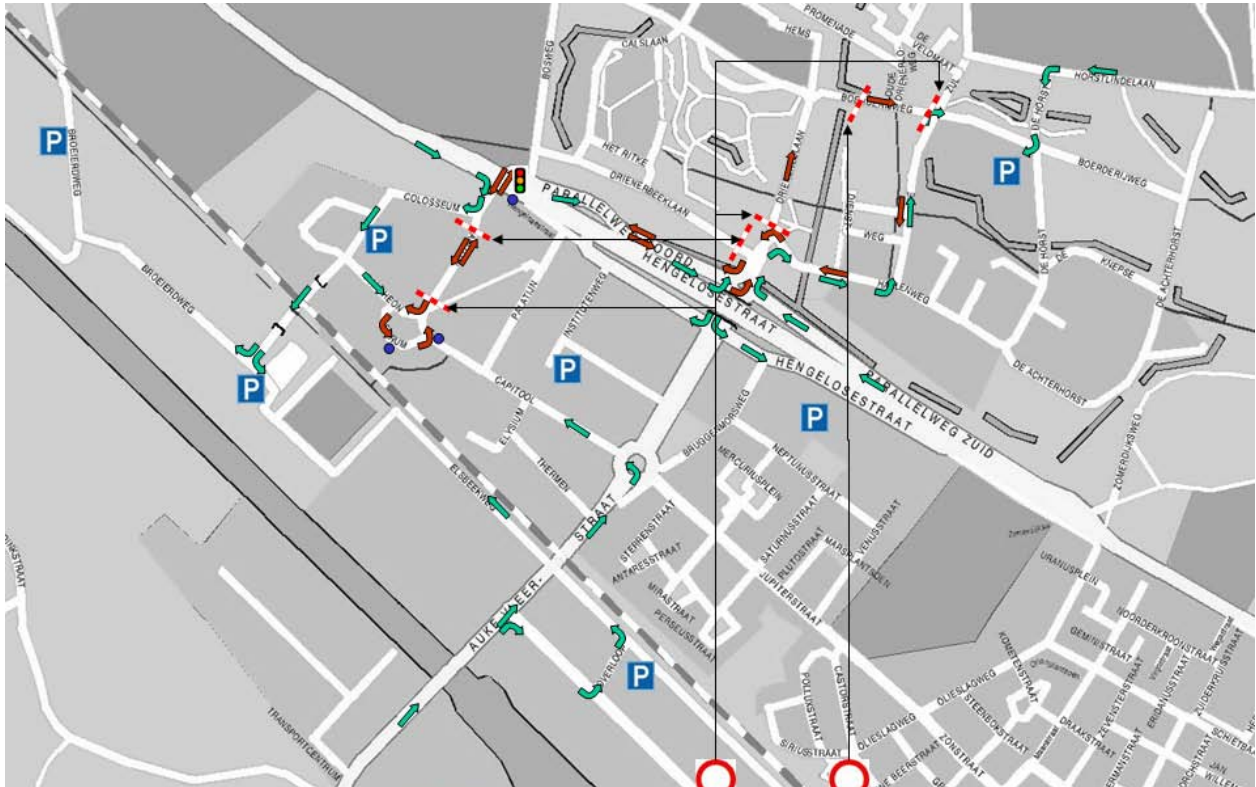


In totaal zijn er 1021 parkeerplaatsen te gebruiken op het UT terrein ten behoeve van FC Twente. Er is uitgegaan van een reële capaciteit van 90%.

Parkeerterrein	P nr *	Werkelijk aantal parkeerplaatsen	Reël aantal parkeerplaatsen
P1	1	152	110
P2	2	396	360
Hogekamp kant Bunker	6	63	55
Hogekamp kant Vrijhof	6	78	70
Vrijhof	7	66	60
Paviljoen	5	60	50
Dienstweg bij Garage	5	17	15
Langezijds	4	54	50
De Spiegel + Bestuursvleugel	3	135	120
TOTAAL		1021	920

* De nummers corresponderen met de nummers gebruikt in bovenstaande figuur.

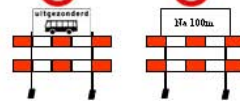
Om bij **aanvang van de wedstrijd** de parkeerplaatsen op de UT goed gevuld te krijgen (en elders minder problemen) is het zaak, de pendelbussen goed te laten functioneren. Daartoe zijn enkele maatregelen genomen onder mee een verkeersregelaar die de VRI aan de Hengelosestraat moet bedienen. Middels fixeren moeten pendelbussen redelijk vlot heen en terug kunnen naar de UT. Verder wordt het wegvak van het Capitool tussen het Colosseum en het Pantheon gereserveerd voor pendelbussen en parkeren supportersbussen van Twente supporters. Ook op de UT worden enkele maatregelen genomen. Zie tekeningen.



Bij aanvang wedstrijd



3 verkeersregelaars



6 hekken met borden

→ Pendelbus
→ Bezoekers

Inzet pendelbussen

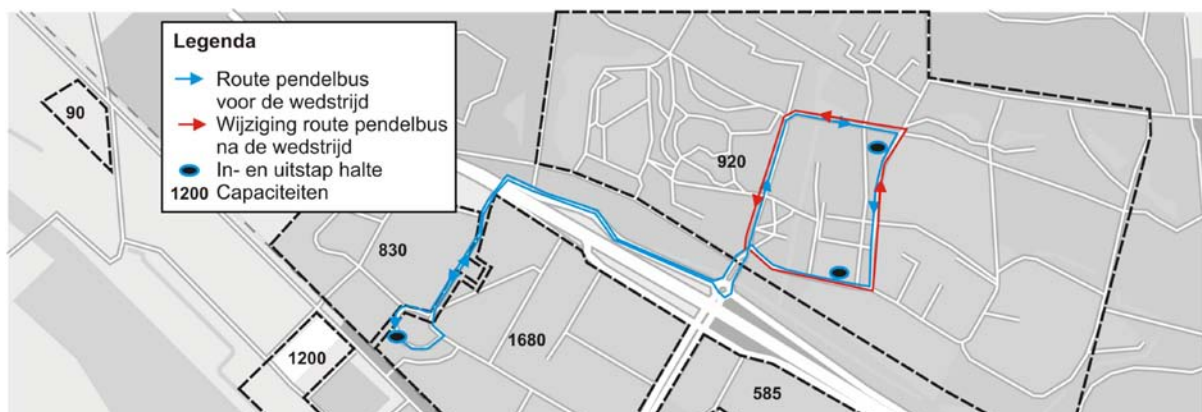
Om de parkeerterreinen van de Universiteit Twente aantrekkelijker te maken worden er pendelbussen ingezet om de afstand tussen UT en stadion te overbruggen. De bus zal voor aanvang van de wedstrijd rijden volgens de route weergegeven. Na de wedstrijd zal de bus in tegengestelde richting rijden.

Bushalte:

De bus zal voor aanvang van de wedstrijd op 2 locaties halteren om supporters op te halen. De eerste is nabij P2 (en P1, P6 en P7), de tweede is nabij P4 (en P5).

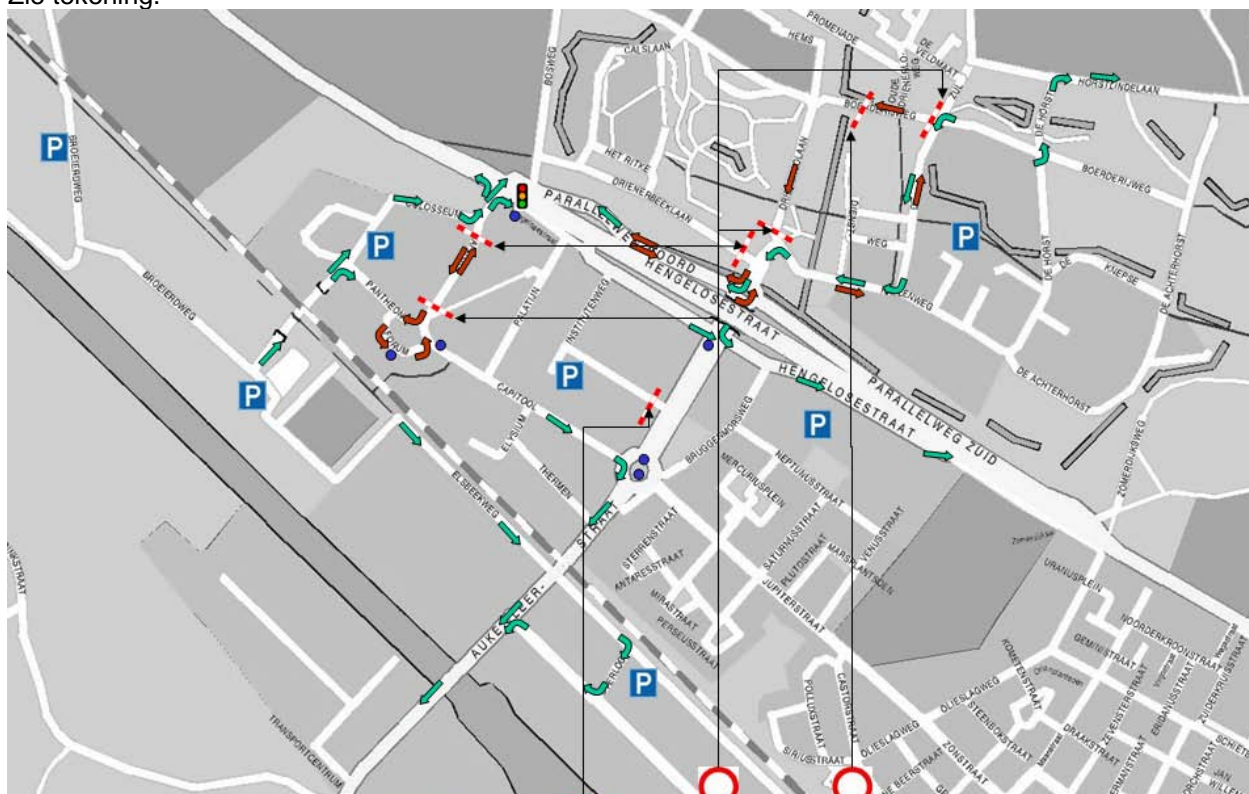
Hierna zal de bus rechtstreeks naar het station Drienerlo rijden om daar de supporters uit te laten stappen en na de wedstrijd weer in te laten stappen.

Route pendelbussen.

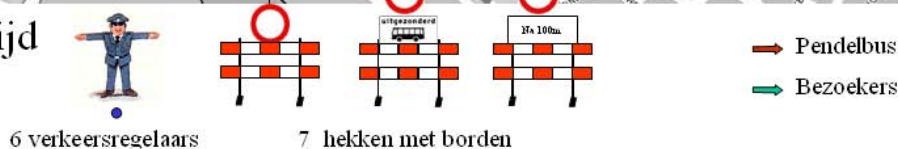


Bij **einde wedstrijd** moeten de pendelbussen wederom de Hengelosestraat oversteken. Ook hier met behulp van de verkeersregelaar die de VRI bediend. Middels deze regelaar kan ook verkeer vanaf het Colosseum / Capitool (dit is dan maar één stroom auto's) vlot worden weggewerkt.

Aan de zijde van de Auke Vleerstraat wordt de aansluiting met de Institutenweg afgesloten om te voorkomen dat dit verkeer de doorgang op kruising Auke Vleerstraat – Parallelweg en op de rotonde Auke Vleerstraat – Jupiterstraat frustreert. Twee verkeersregelaars zorgen voor een vlotte doorgang van verkeer vanaf het Capitool naar de Auke Vleerstraat richting A35. Zie tekening.



Bij afloop wedstrijd



Universiteit Twente

Verantwoordelijke beveiliging UT:
Johan Werkman

Verantwoordelijke verkeersregelaars namens FC Twente op het UT terrein:
Roy Sjardijn

Het aansturen van deze verkeersregelaars wordt gedaan door de beveiliging van de UT i.s.m Roy Sjardijn

Het Universiteit terrein is een eigen terrein. Het parkeren en de veiligheid is onder verantwoordelijkheid van de eigen Beveiligingsdienst.

De bebording en afzethekken worden via Andre de Brouwer (contractmanager terrein UT) van het Facilitair Bedrijf geplaatst zowel op het UT terrein als het B en S park

Er zijn twee ingangen tijdens de wedstrijden:

1. inrit via achterzijde slagboom Horst (via de Horstlindelaan het UT terrein),
2. hoofdingang zijde Hengelosestraat bij gebouw Charlie.

Het verkeer komende vanaf de Horstlindelaan wordt achtereenvolgens verwezen naar:

1. P 1 en P
2. Hogekamp en Vrijhof;
3. Paviljoen en P tussen de Garage en het Hogedruklab;
4. P van Langezijds;
5. P van de Spiegel voorzijde en kant College aan de Drienerlolaan.

Voor het verkeer komende vanaf de Hengelsestraat wordt de omgekeerde volgorde gehanteerd om de parkeerplaatsen te vullen:

1. P van de Spiegel voorzijde en kant College aan de Drienerlolaan
2. P van Langezijds
3. Paviljoen en P tussen de Garage en het Hogedruklab
4. Hogekamp en Vrijhof
5. P 1 en P 2

Bezetting

Een extra UT beveiligiger bij de hoofdingang (Charlie)
16 DMV stewards ingezet op onderstaande posten:

Verkeerspost en bezetting	Taak
Ingang Charlie 2 stewards	Zij verwijzen auto's eerst naar de parkeerplaats bij de Spiegel (Max. 135) en vervolgens richting P Langezijds. Pendelbussen rijden voor aanvang wedstrijd via Drienerlolaan-Boerderijweg-De Zul-Hallenweg
Horstlindelaan, achteringang de Horst 2 stewards	Zij verwijzen de auto's komende vanaf Oldenzaal e.o. het UT terrein op richting P2
afsluiting Drienerlolaan 1 steward	Plaatst afzethek op de rijbaan en na de wedstrijd wederom in de berm. Geen toegang voor FC Twente parkeerder, Wel pendelbussen en bezoekers van evenementen UT en bewoners UT en uiteraard Politie, Brandweer, ambulance.
afsluiting Drienerbeeklaan 1 steward	Plaatst afzethek op de rijbaan en na de wedstrijd wederom in de berm Geen toegang voor FC Twente parkeerders, Uitsluitend bewoners UT
Hallenweg/de Zul 1 steward	Stelt zich in 1 ^e instantie op bij parkeerplaats Langezijds aan de Hallenweg, zodra deze gevuld is (max 54) verplaatsen naar bocht Hallenweg / De Zul om verkeer te verwijzen naar de Dienstweg
ingang Dienstweg 1 steward	Verwijst FC Twente parkeerders naar parkeerplaats Paviljoen en Garage (max. 60 en 17) en sluit deze weg af zodra de parkeerplaatsen gevuld zijn
kruising Boerderijweg/de Zul	Plaats afzethekken op de Boerderijweg.

1 steward,	1 ter hoogte van ingang parkeerplaats Drienerburght en 1 op de kruising met de Horst. Laat pendelbussen passeren. Bezoekers en bewoners UT verwijzen naar post Drienerlolaan. Zodra P1 (max 152) en P2 (max 396) vol zijn de FC Twente parkeerders verwijzen naar de P Hogekamp en Vrijhof.
De Zul / De Veldmaat 1 steward	Verwijst parkeerders naar P6 Hogekamp
P6 Hogekamp / P7 Vrijhof 2 stewards	Verwijst voor de wedstrijd parkeerders naar P6 Hogekamp te beginnen bij de bunker, daarna andere zijde Hogekamp en P7 Vrijhof.
kruising Boerderijweg/de Horst 1 steward	Plaatst afzethek op de rijbaan Boerderijweg richting Achterhorst (achterzijde terrein) en na de wedstrijd wederom in de berm Bezoekers en bewoners de Achterhorst doorlaten Zodra P1 en P2 vol zijn de FC Twente parkeerders verwijzen naar de P Hogekamp en Vrijhof. Zodra P1 en P2 vol zijn de FC Twente parkeerders verwijzen naar de P Hogekamp en Vrijhof.
. P 1: 1 steward (voor de wedstrijd),	Draagt zorg dat de P plaats gevuld wordt
. P 2: 1 steward (voor de wedstrijd),	Draagt zorg dat P2 gevuld wordt