

## Definities ‘Garantie’ en ‘Hulp bieden’ inzake huisvesting

De doelstelling, zoals die uit de nota ‘Huisvesting van UT studenten, medewerkers en gasten’ op te maken is voor het programma Huisvesting, luidt:

*“Alle studenten, medewerkers en gasten te helpen/ondersteunen bij het vinden van passende en betaalbare huisvesting, waarbij de UT:*

- *voor alle visumplichtige studenten, medewerkers en gasten voor het eerste jaar huisvesting garandeert en*
- *voor de niet-visumplichtige (internationale) studenten, medewerkers en gasten én de visumplichtige studenten en medewerkers en gasten na het 1e jaar hulp bieden bij het vinden van huisvesting.”*

1. De UT verstaat onder het begrip ‘Garantie’ het volgende:

De Universiteit Twente garandeert voor alle visumplichtige studenten, medewerkers en gasten tijdig<sup>1</sup> passende<sup>2</sup> en betaalbare<sup>3</sup> huisvesting voor maximaal 1 jaar. Student Affairs & Services - Housing doet een eenmalig aanbod aan de visumplichtige student, medewerker of gast, dat voldoet aan de bovengenoemde criteria (tijdig, passend en betaalbaar). Wordt dit aanbod niet geaccepteerd dan wordt naar onze internetpagina verwezen, waarop meerdere externe marktpartijen staan, om zelf huisvesting te regelen. De UT maakt zich sterk om het externe aanbod zo groot mogelijk te houden en de huurvoorwaarden zo gunstig mogelijk te maken. Deze link is:

<https://www.utwente.nl/en/education/international-students/housing/alternative-accommodation/#links>

2. De UT verstaat onder het begrip ‘Hulp bieden’ het volgende:

De Universiteit Twente biedt hulp aan:

- alle niet-visumplichtige (internationale) studenten, medewerkers en gasten;
- alle visumplichtige studenten, medewerkers en gasten na het 1<sup>e</sup> jaar door tijdig in de communicatie richting deze doelgroepen naar de volgende link te verwijzen:

<https://www.utwente.nl/en/education/international-students/housing/alternative-accommodation/#links>

Op deze site staan meerdere externe marktpartijen in de regio vermeld, waar de niet-visumplichtige studenten, medewerkers en gasten én alle visumplichtige studenten, medewerkers en gasten na het 1<sup>e</sup> jaar zelf huisvesting kunnen regelen. De UT maakt sterk om het externe aanbod zo groot mogelijk te houden en de huurvoorwaarden zo gunstig mogelijk te maken. Deze huisvestingzoekenden zijn natuurlijk vrij om op eigen gelegenheid huisvesting te zoeken.

---

<sup>1</sup> Onder tijdig wordt verstaan dat de visumplichtige student, medewerker of gast minimaal 6 weken voor zijn aankomst een aanbod voor huisvesting per mail van . Student Affairs & Services - Housing ontvangt.

<sup>2</sup> Onder passend wordt verstaan dat Student Affairs & Services - Housing zoveel mogelijk rekening houdt met de woonwensen van de visumplichtige huisvestingzoekende bij het aanbieden van huisvesting. Een student heeft andere woonwensen dan bijvoorbeeld een medewerker die met zijn gezin komt.

<sup>3</sup> Onder betaalbaar wordt verstaan dat Student Affairs & Services - Housing zoveel mogelijk rekening houdt met de financiële draagvlak van de huisvestingzoekende. Hierbij worden de volgende maandelijkse richtbedragen aangehouden (*Lokale monitor studentenhuisvesting Enschede 2016*): kamer met gedeelde voorzieningen: maximaal circa €300, éénkamerwoning: maximaal circa €400 en een zelfstandige woonruimte: maximaal circa €700.