

HUURVOORWAARDEN BLOKHUTTEN UNIVERSITEIT TWENTE

Bij de ondertekening van dit contract zal de huurder aan RESERVERINGSBUREAU UT de overeengekomen huursom betalen. Verhuurder is pas gebonden door deze overeenkomst na ontvangst van de volledige huursom.

RECHTEN EN VERPLICHTINGEN RESERVERINGSBUREAU UT

RESERVERINGSBUREAU UT heeft zich door ondertekening van dit contract verplicht het gehuurde op het overeengekomen tijdstip zindelijk en in goede staat aan de huurder op te leveren. RESERVERINGSBUREAU UT mag het gehuurde op alle redelijke tijden bezichtigen.

RECHTEN EN VERPLICHTINGEN HUURDER

HUURDER verklaart zich volledig bekend met de behoorlijke staat van onderhoud.

HUURDER mag het gehuurde niet aan derden in huur of gebruik stellen, noch daarin meer personen doen overnachten dan het maximale toegestane aantal van 15 personen. Bij overschrijding van het genoemde maximum aantal personen wordt de overeenkomst beschouwd te zijn ontbonden.

HUURDER zal het gehuurde netjes en proper bewonen, waarbij hij aansprakelijk is voor schade aan het gehuurde veroorzaakt tijdens de huurperiode, tenzij de huurder aannemelijk maakt, dat de schade aan hem, zijn medehuurders, zijn gezinsleden of gasten niet kan worden toegerekend.

Op het schadebedrag wordt in mindering gebracht het bedrag dat krachtens enige verzekering wordt uitgekeerd. HUURDER verbindt zich na afloop van de huurtermijn het huurobject schoon en in goede staat af te leveren, indien HUURDER in deze in gebreke blijft zal de borg niet worden geretourneerd.

HUURDER zal het gehuurde uitsluitend als tijdelijk verblijf mogen gebruiken en daarin geen beroep of bedrijf uitoefenen. Het is verboden in het huurobject toestellen voor kook- of verwarmingsdoeleinden te gebruiken.

ALGEMEEN

De sleutel(s) voor de blok(hut)ten en de sanitaire ruimte kunnen op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur bij het RESERVERINGSBUREAU UT in de Vrijhof worden opgehaald. De sleutel(s) dienen uiterlijk op de dag van vertrek ingeleverd te worden bij het RESERVERINGSBUREAU UT.

Bij de huurprijs bijkomende kosten dienen vooraf tussen huurder en RESERVERINGSBUREAU UT te worden overeengekomen en in de bevestiging te worden vermeld.

RESERVERINGSBUREAU UT is niet aansprakelijk voor de gevolgen van diefstal, beschadiging van eigendommen van HUURDER of ongevallen.

ONTBINDING

RESERVERINGSBUREAU UT is gerechtigd dit contract als ontbonden te beschouwen zonder dat ingebrekestelling of tussenkomst van de rechter nodig zal zijn als:

- a. indien bij aanvang der huurperiode de volle huursom niet is voldaan;
- b. indien huurder het gehuurde voortijdig verlaat;
- c. indien huurder de verplichting in deze overeenkomst niet behoorlijk naleeft.

Onverminderd blijft de aansprakelijkheid van de huurder voor de volle huursom in de sub. a, b en c genoemde gevallen. Indien huurder door persoonlijke of andere omstandigheden verhinderd is van het gehuurde gebruik te maken zal hij toch geen aanspraak kunnen maken op restitutie van enig deel van de huursom. Bij annuleren brengen wij de volgende kosten in rekening afhankelijk van de dag waarop geannuleerd wordt:

Bij meer dan 14 dagen voor dag van aankomst	60% betalen van de huursom
Bij meer dan 7 dagen voor dag van aankomst	85% betalen van de huursom
Bij 7 dagen of minder voor dag van aankomst	100% betalen van de huursom

Het RESERVERINGSBUREAU UT adviseert u daarom een annuleringsverzekering af te sluiten.